

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）

竞争性报价文件

编号：2025BDJTHW00060

文件目录

- 第一章 报价邀请
- 第二章 供应商须知
- 第三章 采购需求
- 第四章 评审方法和标准
- 第五章 采购合同
- 第六章 响应文件格式

2025 年 10 月

第一章 报价邀请

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司（以下简称：周谷堆）现对直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）进行竞争性报价，诚邀符合要求的供应商参加报价。

一、项目名称及内容

1. 项目名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）
2. 项目编号：2025BDJTHW00060
3. 项目地点：合肥市瑶海区大兴镇。
4. 项目概况：中标方须根据甲方需求采购低温冷冻库所需的设备和材料，并在甲方指定地点进行安装。安装完成后，须经招标人验收合格。具体需求详见第三章《采购需求》。
5. 项目预算：人民币 123182.51 元（含税）

二、供应商要求

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有有效的安全生产许可证；
3. 提供一份同类项目供货业绩合同；
4. 供应商须符合下列情形之一（以评审当日现场在“安徽合肥公共资源交易中心”网站 <http://ggzy.hefei.gov.cn/pgt/exposureDesk.html> 查询信息为准。如网站未收录被查询企业信息视为不存在以下不良行为记录。）：

4.1 评审日前两年内未被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录或记不良行为记录累计未满 10 分的。

4.2 最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达 10 分（含 10 分）到 15 分且公布日距开标日超过 6 个月。

4.3 最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达 15 分（含 15 分）到 20 分且公布日距开标日超过 12 个月。

4.4 最近一次被合肥市及其所辖县（市）公共资源交易监督管理局记不良行为记录累计记分达 20 分（含 20 分）及以上且公布日距开标日超过 24 个月。

5. 供应商不得存在以下不良信用记录情形之一（以开标当日现场在“信用中国”网站 <http://www.creditchina.gov.cn/> 查询信息为准。如网站未收录被查询企业信息视为不存在以下不良信用记录。）：

5.1 供应商被人民法院列入失信被执行人的。

- 5.2 供应商被列入政府采购严重违法失信名单的。
- 5.3 供应商被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的。
- 5.4 供应商被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。
6. 本项目不接受联合体投标。

三、项目文件的获取

1. 获取时间：2025年10月 14日至2025年10月 27日
2. 获取方式：登录百大网站 www.hfbh.com.cn→服务中心→招标公告，页面末端点击链接下载标书。
3. 本项目公告在徽易采电子交易平台、安徽省招投标信息网同步发布。

四、报价保证金

1. 2025年10月28日12:00前通过转账的方式缴纳报价保证金**伍仟元整**，如成交，转为履约保证金；如未成交，竞争性报价结果公示后无息退还。

报价保证金须在截止时间前足额到达下列指定账号，逾期、短额或保证金缴纳人名称与报价供应商名称不一致的均不予接洽报价事宜。

转账资料：名 称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

开户行：徽商银行合肥庐阳支行

帐 号：1021401021000280076（转账时请备注“合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）投标保证金”）

2. 下列任何情况发生，报价保证金将不予退还：

- 2.1 供应商在报价有效期内撤销响应文件的；
- 2.2 成交供应商不按规定与采购人签订合同的；
- 2.3 成交供应商不按规定提交履约保证金的；
- 2.4 响应文件中提供虚假文件骗取中标的。

五、响应文件提交截止时间、评审时间和地点

1. 响应文件提交截止时间、评审时间：2025年10月28日15:00（如有调整，网站另行通知）
2. 提交地点：安徽省合肥市黄山路596号A楼合肥百大集团12楼1209开标室

六、联系人：张工 0551- 62970168（项目情况咨询）

赵工 0551- 65771025（投标事项咨询）

第二章 供应商须知

1. 响应文件编写要求

1.1 供应商须以采购人正式发布的《竞争性报价文件》为制作《响应文件》的依据；

1.2 供应商应仔细阅读本项目文件的所有内容，按本项目文件的要求提供响应文件，并保证所提供的全部资料真实有效；

1.3 响应文件的书面内容不得涂抹或改写；

1.4 供应商与采购人之间与项目有关的所有往来通知、函件和响应文件均用中文表述。

供应商随响应文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文。翻译的中文资料与外文资料如果出现差异时，以中文为准。

1.5 满足本项目文件规定的其它要求。

2. 响应文件制作及合格性要求

2.1 供应商应完整地按本项目文件“第六章响应文件格式”提供的格式及要求编写响应文件，具体格式详见第六章内容。

2.2 响应文件制作分为《技术文件》和《商务文件》；

2.2.1 《技术文件》包含：“第六章响应文件格式”格式 1-7 内容；

2.2.2 《商务文件》包含：“第六章响应文件格式”格式 8-11 内容；

2.2.3 《技术文件》和《商务文件》均须胶装，正、副本各一份。《技术文件》正、副本密封独立装袋，《商务文件》正、副本密封独立装袋。先提交《技术文件》，初审通过后提交《商务文件》。

2.4 响应文件应按要求的格式填写、签署和盖章，响应文件内文字、数字及公章须清晰完整，如模糊不清无法辨认可能导致响应无效，由此产生的一切后果由供应商自行承担。

2.5 供应商应提交本项目文件要求的证明文件，证明其响应内容符合本项目文件规定。该证明文件是响应文件的一部分，可以是文字资料、图纸和数据等，供应商应对证明文件的真实性负责。

2.6 本条所指证明文件不包括对本项目文件相关部分的文字、图标的复制。

2.7 供应商应注意采购人在采购需求中提供的工艺、材料和设备的参考品牌型号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。供应商在响应文件中可以选用替代品牌型号或分类号，但这些替代要实质上不得低于技术规格的要求，是否满足要求，由评审小组来评判。

2.8 为保证公平公正，除非本项目文件另有规定或说明，供应商对同一项目报价时，不得同时提供备选报价方案。

3. 报价说明

3.1 除本项目文件中另有规定外，计量单位为我国法定计量单位；报价、服务费结算一律使用人民币；

3.2 不论竞争性报价的结果如何，供应商自行承担响应文件编制、提交、现场踏勘所涉及的一切费用。

3.3 报价为包含完成本项目所有要求并经甲方验收合格后开据增值税专用发票的价格，包括但不限于人工费、运输费等完成全部服务内容所发生的一切费用。报价不得高于本项目概算，否则视为响应无效。

3.4 采购人不接受具有附加条件的报价，任何包含价格调整要求的响应文件将被认定为响应无效。

3.5 供应商须自行踏勘现场并充分考虑服务项目的地理位置、道路交通、服务环境及任何其他足以影响报价的情况并自行承担相应费用，合同履行过程中任何因忽视或误解项目内容和地理位置等情况所导致的费用增加由供应商自行承担。

4. 响应文件的提交、修改和撤回

4.1 供应商应在提交截止时间前将响应文件送达采购人指定地点；

4.2 供应商提交响应文件后，可补充、修改或撤回响应文件，但必须在截止时间前。响应文件的补充、修改应以胶装正式文件的形式提交。

4.3 响应文件提交截止时间之后不得补充、修改或撤回响应文件。

5. 报价有效期

5.1 报价有效期：从响应文件提交截止之日算起 90 个日历日。

5.2 在报价有效期内，供应商的报价保持有效，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

报价有效期不满足要求的响应，其响应文件将被认定为响应无效。

5.3 为保证有充足时间签订合同，采购人可根据实际情况，在原报价有效期截止之前，要求供应商延长报价有效期。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应文件。供应商可以拒绝延长报价有效期要求，且不承担任何责任。上述要求和答复都应以书面形式提交。

6. 本项目文件的澄清与修改

6.1 采购人可主动或在解答供应商提出的问题时对本项目文件进行澄清或修改。采购人将在百大集团、徽易采等网站以发布补充公告的方式澄清或者修改本项目文件，补充公告的内容作为本项目文件的组成部分，对供应商起约束作用。供应商应主动上网查询。采购人不承担供应商未及时关注相关信息引发的相关责任。

6.2 任何人或任何组织向供应商提供的任何书面或口头资料，未经采购人在网上发布或书面通知，均作无效处理，不得作为本项目文件的组成部分。采购人对供应商由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

6.3 供应商如对本项目文件内容有疑问，须在答疑截止时间 **2025年9月26日 12:00** 前以文件形式提交第一章第六条项目情况咨询联系人。

6.4 对于没有提出询问又参与了本项目报价的供应商将被视为完全认同本项目文件（含补充公告的内容）。

7. 评审小组

7.1 由采购活动管理部门抽取专业技术人员组成评审小组，负责本项目评审工作。评审小组及其成员应当依照有关规定履行相关职责和义务。

7.2 评审小组根据本项目文件规定的程序、评定成交的标准等事项进行评审。

7.3 评审小组应当从质量和 Service 均能满足本项目文件实质性响应要求的供应商中，按照评审办法和标准推荐成交候选人。

8. 响应文件的评审与报价

8.1 采购人将在第一章规定的时间和地点组织评审，届时请供应商授权代表到现场提交响应文件。授权代表须出示身份证明资料，姓名须与《响应文件》内授权代表一致。授权代表逾期到达评审现场视为弃权，采购人有权不予受理报价事宜。

8.2 竞争性报价采用有效最低价法评审。有效最低价法是指响应文件满足本项目文件全部实质性要求且报价最低的供应商为成交候选人的评标方法。

8.3 评审小组遵循国家有关法律、法规，客观、公正地对待所有供应商，以本项目文件作为基本依据，按照本项目文件规定的评审方法和标准对供应商独立进行评审。

8.4 评审程序

8.4.1 初审。评审小组依次公开查询所有供应商网上资信情况，查询内容：第一章供应商要求 3/4 项，查询完毕后收取此项合格供应商《技术文件》。

8.4.1.1 评审小组对《技术文件》内供应商必须满足和实质性响应的内容进行评审，供应商未实质性响应本项目文件要求导致响应无效的，评审小组将以书面询标的方式告知有关供应商。

8.4.1.2 初审未通过的供应商不进入商务报价及评审程序。

8.4.2 商务报价及评审。初审合格后，收取供应商《商务文件》进行公开唱标并评审。

8.4.2.1 评审小组对《商务文件》内供应商必须满足和实质性响应的内容进行评审，供应商未实质性响应商务文件要求的报价无效。

8.4.2.2 如两家及以上供应商报价相同且最低的，须再次进行报价，直至产生最低报价；

8.4.2.3 评审小组将对所有通过评审的有效报价从低到高进行排序，并推荐出成交候选人。

8.5 相关说明：

8.5.1 为保证评审顺利进行，供应商授权代表应为本项目所涉专业的相关技术或管理人员；

8.5.2 评审小组决定响应文件的响应性及符合性只根据响应文件本身的内容，而不寻求其他外部证据。

8.5.3 无论何种原因，即使供应商报价时携带了证书材料的原件，但响应文件中未提供与之内容完全一致的扫描件的，评审小组可以视同其未提供。

8.5.4 供应商授权代表认为采购人相关工作人员有需要回避情形的，应在初审前当场提出回避申请，并说明理由。

8.6 响应文件的澄清、说明或更正

8.6.1 评审小组将对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查，审查时可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。对不同文字文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

8.6.2 评审小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面询标形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

8.6.3 如有询标，供应商授权代表应按采购人要求参加询标。因授权代表联系不上而无法接受评审小组询标的，供应商自行承担相关评审结果。

8.7 有下列情况之一的响应文件认定为响应无效：

8.7.1 未按本文件要求进行报价的；

8.7.2 未加盖供应商公章的；

8.7.3 供应商法定代表人或委托代理人未在规定处签字、盖章的；

8.7.4 不满足本项目文件合格供应商要求的；

8.7.5 严重违反招投标纪律的；

8.7.6 响应文件字迹潦草、模糊致使无法辨认的；

8.7.7 一份响应文件中，报有两个或多个不同报价，且未书面声明以哪个报价为准的；

8.7.8 响应文件存在实质性缺漏项或算术性错误的；

8.7.9 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商参加同一项目报价活动的。

8.7.10 报价或者某些分项报价明显低于其他通过审核的供应商报价，有可能影响产品及服务质量和不能诚信履约的，可要求其在合理的时间内提供书面说明或承诺，必要时提交相关证明材料，供应商不能证明其报价合理性的。

8.7.11 评审小组评审认定其他未实质性响应本项目文件的情况；

9. 中止或终止竞争性报价

9.1 出现下列情况之一时，采购人有权宣布中止或终止竞争性报价采购，并将理由通知所有供应商：

9.1.1 有效供应商不足规定数量的，导致本次报价缺乏竞争的。本项所述“规定数量”详见本章“9.2 规定数量约定”内容；

9.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

9.1.3 因重大变故，采购任务取消的；

9.1.4 法律法规规定的其他情形。

上述“中止”为本次竞争性报价无效，采购人将重新组织针对本项目的竞争性报价活动；“终止”为采购任务取消，采购人不再组织针对本项目的竞争性报价活动。

9.2 规定数量约定

9.2.1 首次公告进行竞争性报价时，通过评审的有效供应商满足 3 家，符合规定数量；

9.2.2 二次公告进行竞争性报价时，通过评审的有效供应商 2 家的，经评审小组评审确认可继续进行的，视为符合规定数量；

9.2.3 二次以上公告进行竞争性报价时，通过评审的有效供应商 1 家的，经评审小组评

审确认可继续进行的，视为符合规定数量；

9.3 本项目中止后重新发布竞争性报价公告时，可能调整前次文件的各项规定及要求，包括采购需求、项目预算、供应商要求、付款方式、评审办法等内容。供应商如再次参加本项目报价，应及时获取新发布的项目文件，以最新发布的项目文件为依据，编制响应文件，报价保证金无需重复缴纳。

10. 成交候选人公示及成交结果公告

10.1 评审小组依据本项目文件所约定的评审方法和标准，按照报价由低到高的顺序推荐成交候选人：1家；

10.2 成交候选人经评审小组评审确定后，在我司网站上公示，公示期不少于3个日历日，期满无异议则发布成交结果公告。

10.3 采购人不承诺报价最低者可以成交，也不退还响应文件。

10.4 供应商自行登录相关网站查询结果信息。

11. 成交通知书

11.1 采购人发布成交结果公告后向成交供应商发出成交通知书。

11.2 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出以后，采购人改变成交结果或者成交供应商放弃成交资格，应当承担相应的法律责任。

11.3 成交通知书是合同的组成部分。

12. 履约保证金

12.1 成交供应商应按照本项目合同规定的期限和金额缴纳履约保证金。

12.2 无特殊原因成交供应商未按照上述履约保证金规定执行的，将视为放弃成交资格，采购人有权追究其违约责任，同时报价保证金不予退还。

13. 合同签订及履约要求

13.1 采购人（甲方）与成交供应商（乙方）应当在成交通知书发出后10个工作日内签订合同。

13.2 本项目文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

13.3 无特殊原因成交供应商拒绝与采购人签订合同的，将视为放弃成交资格，采购人有权追究其违约责任，同时报价保证金不予退还。

13.4 合同签订后，成交供应商存在规定时间内不组织人员进场开工，不履行供货、安装或服务义务等情况，采购人有权解除合同，并追究违约责任；

13.5 成交供应商被监管部门查实存在违法行为，不满足成交条件的，采购人取消其成交资格或解除合同，并追究违约责任；

13.6 成交供应商在成交项目发生投诉、信访举报案件、履约存在争议时，拒绝协助配合执法部门调查案件的，采购人可以取消其成交资格或解除合同，并追究其违约责任。

13.7 成交供应商发生以上违约情形的不得参加该项目重新开展的采购活动及我司开展的其它同类采购活动。

14. 评审纪律

14.1 采购方人员不得与供应商恶意串通，不得接受供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等。

14.2 评审须在严格保密的情况下进行，凡涉及项目评审的内容均不得向供应商及与评审无关的人员透露。

14.3 评审人员应当遵守评审工作纪律，不得泄露评审文件、评审情况和评审中获悉的国家秘密、商业秘密。

14.4 供应商若认为本次竞争性报价过程中存在有违公平、公正原则的情况，可向招标人书面投诉（只接受书面投诉）；联系地址：合肥市黄山路 596 号合肥百大集团 1509 室，百大集团纪委案管审理室，联系电话：0551-65771085。

15. 适用准则

本项目为自行采购，按采购人相关管理规定执行。

第三章 采购需求

一、现场条件

各投标人须在投标前自行组织现场踏勘。若现场条件不符合安装要求，投标人应在投标文件中明确列示需增补的设备清单及相应费用，并将该部分费用纳入投标总价，增加后的投标总价不得超过项目概算。中标价格确定后，招标人将不再承担任何额外费用，投标人须确保低温冷冻库安装验收后完全符合正常使用标准。

二、项目介绍

1. 新建低温冷冻库长*宽*高：长5.7m*4.1m*3m（手工测量存在一定误差，要求中标单位在施工前对现场进行实地测量，并依据实际测量结果进行施工。）

2. 库门宽*高：1.8m*2m

3. 温度要求：-18℃~-23℃

4. 单次冻冰量1000kg, 冻货时间：12小时，产品：冰袋

5. 地面设计：下挖地面保温板埋在地下，下挖300mm：50mm用于地面混凝土找平+150mm用于保温铺设+100mm用于混凝土浇筑。

6. 环境适应性要求：低温冷冻库设计及施工应满足合肥地区近50年极端气候条件下的正常使用需求，包括但不限于高温、低温、暴雨、积雪等气象条件，确保系统稳定性和结构安全性。

7. 可拆卸性要求：整个低温冷冻库的关键性机组需具备可拆卸性，便于搬迁及移机。在具备条件的前提下，安装过程中应充分考虑结构和设备的可拆卸性，确保低温冷冻库能够灵活迁移并重新投入使用。

8. 消防合规性要求：本项目所使用的全部设备、板材及其他材料，其消防性能必须符合国家现行相关法律法规及强制性标准的要求。整套低温冷冻库系统的防火设计与安装应满足国家消防规范，并确保顺利通过消防验收。供应商须提供所有材料和设备相应的消防合格证明文件。

9、本次项目涉及消防系统及阻燃材料相关的设备与配件，均须按规定预留余量。招标

单位有权实施点火试验、检查、取样等核验措施。

三、招标内容

采购及安装的主要内容包括但不限于：保温库体、库门、制冷设备及基础、制冷管道、保温及阀件、低温冷冻库照明及低温冷冻库主电缆，自控系统；库内混凝土地面下挖、库内混凝土地面铺设以及配套工程等满足甲方使用需求的内容。

四、低温冷冻库技术标准及要求

1、低温冷冻库设计参数

序号	冷库名称	面积	低温冷冻库净高 m	设计温度℃
1	低温冷冻库	约 26.4 m ² (以实际测量为准)	3	-18~-23

2、工程项目所在地气象资料

- 2.1 夏季空调日平均温度：+31.9° C
- 2.2 夏季室外通风计算温度：+31.7° C
- 2.3 夏季室外计算湿球温度：+27.7° C
- 2.4 夏季室外计算相对湿度：68%

3、制冷剂及冷冻油的选择

- 3.1 制冷剂：R507 环保型制冷剂。
- 3.2 冷冻油：与制冷剂配套的机组专用冷冻油。

4、制冷方式

- 4.1 采用氟系统，直膨式供液。

5、融霜方式

- 5.1 电化霜。

5.2 冷风机下水管采用 PPR 材质。

6、制冷设备选型

6.1 压缩机选型

低温冷冻库压缩机选型							
序号	冷库名称	面积	净高 m	设计温度℃	压缩机制冷量 KW	压缩机形式	工况℃
1	低温冷冻库	约 26.4m ² (以实际测量为准)	3	-18~-23	≥20	箱式一体顶 出风机组	-25/45

6.2 压缩机特性

6.2.1 制冷压缩机必须满足自动化、节能、管理方便的要求；

6.2.2 机组要求隔音降噪处理。

6.3 库内冷风机

低温冷冻库冷风机选型								
序号	冷库名称	面积	设计温 度℃	制冷剂	冷风机制 冷量 KW	外壳材质	送风形式	工况℃
1	低温冷冻库	约 26.4m ² (以实际测量为准)	-18~-23	R507	≥21	铝镁合金 或不锈钢 材质	单侧出风	-25/45

6.4 冷风机特性

6.4.1 冷风机电机需内置过热保护装置，并配置长寿命润滑油。

6.4.2 冷风机采用铝镁合金或不锈钢材质外壳+网罩，冷风机冷冻库采用电化霜；

6.4.3 风机下水管加热丝满足一备一用功能。

6.5 整体制冷系统配置安装工艺

6.5.1 整套制冷系统配管全套须从以下品牌中选用：丹佛斯、艾默生、卡乐。固定支架、

接头、三通及弯头，含管路支架及膨胀螺丝要求防锈处理材质为国内知名品牌。

6.5.2 制冷主管路：供液管采用紫铜管或无缝钢管，回气管采用无缝钢管，该管路均采用人工除锈或酸洗方式进行管路内部清洁处理。

6.5.3 管路保温：

回气管包裹厚度为 30mm 的橡塑保温（燃烧性能不低于 B1 级）。所有外露的保温管道必须设置 A 级燃烧性能的保护层（如铝皮、不锈钢板等），保护层应连续、密封，安装牢固。保温管道与支架之间需要设置管托，管托内径应与管道外径相同，断冷桥。

6.6 库体保温

6.6.1 低温冷冻库保温均采用聚氨酯双面彩钢板（机制板）；-18~-23℃ 库房使用 150mm 厚度聚氨酯；

6.6.2 聚氨酯保温板（双面彩钢聚氨酯隔热夹芯板）技术要求 彩钢面板

- (1) 保温板面板采用国标 0.5mm 厚的彩钢金属面板，平板带加强筋，白灰色。
- (2) 面板要求附防止破坏磨损的薄膜。
- (3) 材料要求：

序号	项目	技术指标	备注
1	基板类型	热镀锌冷轧钢板	/
2	材料厚度	国标 0.5mm	实厚 \geq 0.41mm
3	镀锌量	\geq 120g/m ²	双面镀锌量
4	外壁板涂层	镀锌	/

6.6.3 聚氨酯发泡料

(1) 保温板的绝缘材料使用高压聚氨酯发泡材料，PIR 系列 B1 级阻燃，绿色环保型。材料内必须添加有阻燃剂。

序号	项目	技术指标	备注
1	密度	38-42kg / m ³	
2	抗压强度	160kpa	
3	导热系数	$\lambda \leq 0.024w / m \cdot k$	

4	粘结强度	$>0.1\text{Mpa}$	须提供检验、 检验检测 报 告
5	抗弯承载能力	$\leq 8.80\text{mm}$	
6	点火时间 60S 内焰 尖高度, mm	≤ 150	
7	可燃性 燃烧滴落物引燃滤 纸现象	无	
8	氧指数	$\geq 30\%$	
9	钢板厚度	0.5mm	
10	镀锌量	双面镀锌量 $120\text{g}/\text{m}^2$	
11	外壁板涂层	侧表面涂层: PE	
12	外涂层厚度	$\geq 20\ \mu\text{m}$	
13	板背面涂层厚度	$\geq 8\ \mu\text{m}$	
14	涂层颜色	白灰	
15	钢板压筋形式	排骨纹 (标准宽筋)	
16	平整度	保温板的板面要保持光滑平整, 不能有翘 曲、划伤、凹凸不平的缺陷。平整度 $\pm 5\text{mm}$ (1m 范围内任意方向)	
17	生产方式	要求自动连续高压式发泡生产	
18	拼装方式	接插式低温冷冻库板槽口	
19	发泡技术	优先推荐戊烷发泡技术	

(2) 硬质聚氨酯泡沫塑料物理及机械性能指标。

(3) 硬质聚氨酯泡沫塑料燃烧性能指标: PIR 系列 B1 级。

(4) 发泡剂为环戊烷环保型, 不得采用国家禁止用的 F11 作为发泡剂。

6.6.4 保温板整体性能:

(1) 保温板的面板与隔热材料的粘结强度 $\geq 1.0\text{kg}/\text{cm}$ (0.1Mpa)。

(2) 保温板的安装结合面不允许有外露的硬质聚氨酯泡沫塑料, 结合面上不得有凹凸大于 1.5mm 尺寸的缺陷, 且其面积不大于 1cm^2 。

(3) 保温板的板面要保持光滑平整, 不能有翘曲、划伤、凹凸不平的缺陷。

(4) 每块保温板必须是整体连续（包括面板、隔热层以及保温板自身），组成库体的保温板的墙板沿高度方向，顶板沿长度方向不得在中间有接缝。

(5) 保温板之间的板缝处，热流量不能大于保温板热流量的 2 倍；保温板之间所有相接处以及墙板与地面相接处，必须有可靠的防冷桥措施。

(6) 保温板之间的连接必须紧密且有强度，如企口连接、凹凸连接等。不采用打孔偏心挂钩的连接方式。

(7) 当库房跨度或面积较大时，必须考虑顶板自重和安装其它设备时的上人载荷，以确保保温板的强度和刚度，保证使用的安全性。

(8) 保温板须提供政府消防单位认可的检测机构的物理性能检测报告和国家消防检测机构的 B1 级燃烧性能检验报告。

6.6.5 低温冷冻库保温板的安装

(1) 库板连接要求附有详细的连接工艺图及说明，每片库板结合力须在标准值以上。

(2) 保温板的安装结合面不允许有外露的硬质聚氨酯泡沫塑料，结合面上不得有凹凸大于 1.5mm 尺寸的缺陷，且其面积不大于 1cm²。

(3) 库板版面应保持平整，不应有翘曲、划伤、磕碰，每块库板之钢板，隔热材料必须是连续整体材料，不允许采用任何方式拼接，不允许采用发泡后的隔热材料经切割后与钢板粘结，必须是直接在模具中发泡结合的制成品。

(4) 板与板之间结合处应密封良好。采用低温冷冻库专用胶，库板拼接处内打胶 2 道，外部拼接缝 2 道装饰胶，打胶应饱满连续。

(5) 所有库板交角处的连接件颜色应与库板颜色一致，所用低温冷冻库配件及附件应防腐、防锈，无毒、无污染，便于清洁，不宜滋生细菌，所有配件、附件必须是全新的，质量高，有包装。

(6) 整个库体设计和施工时应避免冷桥产生，图纸需在业主认可后应严格按图纸施工。

(7) 防护墙与库板间隙处采用现场发泡，并打胶装饰密封，缝隙处采用密封胶填堵并

彩钢板装饰。

6.7 库内混凝土+地面保温板参数

6.7.1 地坪保温采用挤塑夹心板（XPS），性能参数如下：

-18[~]-23℃库房使用 50mm*3 层 XPS 挤塑板，阻燃等级：B1，抗压强度：250KPA

6.7.2 库内混凝土施工节点-（中标人负责库内土建施工）

温度分区（℃）		0-5℃
地坪结构	材料	材料厚度 mm
表面金钢砂+固化	耐磨骨料 5kg/+固化	0
C30 钢筋混凝土	钢筋混凝土 (配 8 号钢筋 15*15cm)	100
PE 隔气膜	PE	0.1
XPS 挤塑板	挤塑板	150
SBS 防水层	SBS	4
混凝土找平	混凝土找平	50
下挖完成，清理废土沙石	排渣运输清理	0
现商铺地坪下挖	混凝土地坪下挖	300

6.8 电气系统安全规范

6.8.1 所有穿越保温层、库体墙体或隔墙的电气线路（包括动力、照明、传感器、化霜线等），必须采用金属管（如镀锌钢管）或阻燃刚性塑料管（如重型 PVC 管）进行保护。

6.8.2 所有穿墙孔洞必须在安装后采用 **A 级不燃材料**（如防火泥、防火密封胶、矿棉等）进行严密封堵，确保其密封性、隔热性和防火完整性。

6.8.3 严禁将任何电气线路直接敷设在保温材料内部或表面。

6.8.4 低温冷冻库内照明灯具应选用防潮、防爆型 LED 灯具，其防护等级不低于 IP65。

6.8.5 所有电线电缆、穿线管的燃烧性能等级不应低于 B1 级。

6.9 低温冷冻库门配置

(1) 低温冷冻库门采用电动双开平移门，库门内外彩钢板厚度为 0.6mm，内芯为聚氨酯夹芯，尺寸：1800*2000*150mm；

(2) 低温冷冻库门带有门锁，门锁具有安全脱锁功能，库门把手及库门结构没有“冷桥”；

(3) 所有库门开关都灵活、轻便，门框及门本身的密封接触平面光滑、平整，无翘曲无毛刺或螺丝端头歪斜、外露而产生刮、擦现象，密封胶条能够贴实门框边；

(4) 低温冷冻库门设置防撞装置；

(5) 库门开关都灵活、轻便，门框及门本身的密封接触平面光滑、平整；

(6) 库门设安全逃生装置，库内外加做声光报警功能。

(7) 门头加做离心式风幕机，与库门同步启停。

(8) 库门内侧加装冷库专用防冻门帘，材质应具备耐低温、防结霜、保温性能良好等特点，确保库内温度稳定，减少冷量流失。

五、主要设备材料参数、品牌响应表

序号	设备、材料分类	基本参数	推荐品牌	是否响应
1	低温冷冻库板	厚度 150mm 阻燃等级：B1 氧指数：≥30% 双面彩钢板厚度 0.5mm	库板生产厂家： 月仙、晶雪、茂华	
2	XPS 挤塑板	阻燃等级 B1, 抗压强度 250KPA	法宁格、欧文斯科宁、孚达	
3	压缩机头	匹数：≥18 匹 制冷量≥20kw, 用电功率 12kw	机头：比泽尔（北京产）、谷 轮	
4	压缩机组		组装厂家：科立德、逸腾、百 尔、美的	
5	蒸发器 (冷风机)	吊顶式冷风机，外壳铝镁合金或 不锈钢材质 制冷量≥21kw	逸腾、百尔、路伟、萨摩威、 美的	
6	离心式风幕机	不锈钢外壳，出口处风速≥16.5 米 / 秒，射程 > 3 米，噪声≤67 分贝，电机防护等级 IP55。	三菱、松下、绿岛风、兰博、 西奥多	
7	低温冷冻库门	双面彩钢 0.6mm 尺寸：1800*2000mm（宽*高）	月仙、晶雪、优泰	

8	自控系统 (控制电箱)	/	箱体厂家：纳杰、上海博怀、 松维、福柯斯、精创 电器元件：施耐德、欧姆龙	
9	LED 照明	低温低温冷冻库专用照明	冷特、艾申、欧普、飞利浦	
10	制冷系统阀件	电子阀、膨胀阀、球阀	冷特、艾申、欧普、飞利浦、 智控	
11	制冷铜管道、弯 头	钢管喷砂处理	青岛宏泰、海亮、中佳、飞轮	
12	管道保温	30mm 橡塑保温	阿乐斯、亚罗弗、华美、凯门	
13	电线电缆	阻燃 YJV	上上、绿宝、远东、起帆	
14	制冷剂 (氟利昂)	R507 环保型制冷剂	巨化、金典、霍尼韦尔、东岳	

1. 本供货要求提出的技术参数及要求为最低限度的技术要求，投标人应保证提供符合或优于本技术参数及要求及有关标准、规范的优质产品。

2. 为鼓励不同品牌的充分竞争，如某货物的某技术参数或要求属于个别品牌专有，则该技术参数及要求不具有限制性，投标人可对该参数或要求的响应情况进行说明，且该说明须经评审小组审核认可。

3. 招标人保留在签订合同之前对本技术规格及要求进行补充和修改的权利，投标人应予以配合。

六、交货及安装地点：安徽省合肥市瑶海区大兴镇月亮湾路水果市场外商业街 6 栋 1-10 号门面。

七、本项目其他履约内容详见第五章《合同》内条款，请参加投标的供应商仔细阅读，同时进行项目现场踏勘，如有疑问可来电来函垂询，联系方式详见第一章。

八、中标后，如招标人发现中标人提供的设备不符合招标要求及国家相关质量标准的，招标人有权要求中标人重新更换，相关费用由中标人承担，招标人保留解除合同的权利，并追究中标人违约责任，同时扣除履约保证金。

九、本文件所列技术规范如有更新，执行最新颁布的规范要求。

第四章 评审方法和标准

一、总则

按照本项目文件第二章供应商须知的相关要求及本章的规定评审。

二、评审方法

评审小组对供应商的响应文件进行评审，以确定其是否满足本项目文件的实质性要求。

评审表如下：

（一）初审表			
序号	评审指标	评审标准	格式及材料要求
1	不良行为、不良信用	符合文件第一章供应商要求的规定	详见合肥市招、信用中国公示信息
2	报价承诺函	格式、内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章及法人签章或签名	详见第六章响应文件格式 2
3	报价授权书	格式、内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 3
4	供应商股权结构说明书	格式、内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 4
5	无重大违法、不良信用记录声明函	格式、内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 5
6	针对本项目的说明与承诺	内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 6
7	供应商证明资料	内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 7
8	报价保证金	符合本项目文件要求	1. 采用转账/电汇的，评审小组查询报价保证金缴纳情况； 2. 采用其他方式的，响应文件中提供相关

			证明材料扫描件。
9	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或本项目文件列明的其他要求	
注：供应商必须通过初审表中的全部评审指标方可进入商务报价及评审程序。			

（二）商务评审表			
序号	评审指标	评审标准	格式及材料要求
1	报价一览表	内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 9
2	分项报价表	内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 10
3	报价保证金退还申请	内容要求符合本项目文件规定并加盖供应商公章	详见第六章响应文件格式 11
注：供应商必须通过商务评审表中的全部评审指标方视为报价有效。			

第五章 合同

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

直播云仓低温冷冻库采购及安装合同

甲方（招标人）：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

乙方（中标人）：

根据“合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）”（项目编号：2025BDJTHW00060）的招标结果，并依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规的规定，招标人（甲方）和中标人（乙方）双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装事宜，协商订立本合同，具体内容如下：

一、设备名称、规格参数、数量、中标价格

报价说明：本分项报价表所列项目及设备名称为采购需求的参考性框架，旨在体现各分项的功能目标与整体范围。投标单位须以此为基础，根据其技术方案、产品选型和施工组织设计，对可能发生的所有费用进行详尽列报。允许在参考框架内增补细项或调整设备名称以准确反映成本构成，但不得大幅删减核心项目或偏离整体功能范围。所有费用均应计入投标总价，无论分项是否齐全或名称为何，投标总价均视为已完全覆盖招标文件规定的所有工作内容、责任、义务及所需全部设备、材料、服务、税费和利润，任何缺项、漏项费用视为已包含在其他项目中。投标人应确保所报方案整体满足技术要求，采购人保留对最终供货范围和设备配置的确权，并以投标总价作为评标及合同结算的依据。

序号	项目	组成	规格	单位	数量	备注	价格
1	库体	五面体聚氨酯库板	请自行填写	平方	92	请自行填写	
		电动双开平移门	.....	副	1	.....
		地面保温（挤塑板）	.....	平方	26.4	.....
		
		请自行增减	.....	.....	.....	.....
2	库体附件	风机吊装		项	1		
		风机下水管		项	1		
		管托		项	1		
		U型卡槽		项	1		

		风幕机		项	1		
			
		请自行增减		.....	.....
3	配件	冷藏库压缩机		套	1		
		冷藏库冷风机		台	1		
		管道材料费		项	1		
		膨胀阀		项	1		
		电磁阀		项	1		
		球阀		项	2		
		制冷剂		项	1		
		保温		项	1		
		焊条		项	1		
		气体		项	1		
			
		请自行增减		.....	.....
4	电控系统	冷库温控箱		套	1		
		冷库照明		套	2		
		照明线路		项	2		
		风机控制电缆		项	1		
		压缩机控制电缆		套	1		
		703 硅胶		项	1		
		U 接线鼻		项	1		
			
		请自行增减		.....	.....
5	低温冷冻库地面土建部分	混凝土地面		平方	26.4		
		PE 隔气膜		平方	26.4		
		SBS 防水层		平方	26.4		
		混凝土找平		平方	26.4		

	下挖完成, 清理废土沙石		平方	26.4		
	现商铺地坪下挖		平方	26.4		
		
	请自行增减		.....	.....
单个综合项目（1座单体库）含税 13%增值税合计						
预计建设 1 个综合项目（1座单体库）含税 13%增值税合计						
<p>注：1、以上价格包括但不限于运输、装卸、安装（现场组装）、土建、调试、保险、税金（13%税率）等交付甲方使用前的一切费用，并已包含免费质保期间的所有维护保养费用，除此之外甲方无需再向乙方支付任何费用。因乙方对现场条件、运输难度、政策变化等理解错误或判断失误所致成本增加，由乙方自行承担。如有漏项或缺项，由乙方承担全部责任。</p> <p>2、合同执行期间，无论原材料市场价格如何波动，合同单价均不予调整。乙方应按合同约定配齐整套低温冷库设备，并在设备齐备后一次性完成运输、安装及调试工作。实际结算金额以双方确认的验收合格数量为准。</p> <p>3、以上为标准单个综合项目（1座单体库）的工程量，低温冷冻库长*宽*高长 5.7m*4.1m*3m，库门宽*高：1.8m*2m，温度要求-18℃~-23℃。单次冻冰量 1000kg，冻货时间：12 小时，产品：冰袋。</p>						

二、合同期限、供货时间及方式

2.1 合同期限：采购安装周期为 30 个自然日（即 2025 年 月 日至 2025 年 月 日）。合同总价为人民币： 元（其中：不含税金额： 元，税金： 元，税率：13%）。

2.1.1 **免费质保期**为 24 个月，自设备完成安装、调试并经甲方验收合格之日起计算。质保金为合同结算价的 3%，质保期满且无质量问题或所有质量问题均已妥善解决后，甲方 **一次性退还质保金**。质保期内，如因设备本身质量问题（非因人为损坏、不可抗力或甲方使用不当所致）导致故障或损坏，乙方应在接到甲方通知后 12 小时内作出响应（包括电话确认或书面回复），并在 24 小时内派遣技术人员到达现场进行免费维修或更换。

若乙方未能在上述规定时间内响应或完成修复，甲方有权追究乙方违约责任，并有权委托第三方进行维修，由此产生的全部合理费用由乙方承担。甲方有权从质保金、履约保证金或应付乙方的任何款项中直接扣除该等费用，且不影响其进一步追究乙方其他法律责任的权利。

2.2 供货时间及方式：乙方应在收到甲方通知后的 30 个日历日内，完成设备的供货、运输、安装及初步调试工作，并确保设备具备验收条件。具体供货时间、安装地点和技术要求等细节将以甲方的通知为准（包括但不限于电话、短信、微信、邮件等形式），乙方应无条件配合。**交货方式**：乙方负责将全部设备及配件运送至甲方指定地点，并承担卸货、搬运、安装直至调试至正常运行状态的所有工作。**在甲方验收合格前，一切风险由乙方承担。**

三、质量、技术标准及质量保证条款

3.1 乙方保证所提供的**全部设备、材料均为全新、原厂正品**，符合国家现行的质量标准、安全规范及环保要求，并完全满足甲方招标文件及技术要求。设备应不存在设计缺陷、材料瑕疵或工艺问题。

3.2 乙方应确保所提供的设备符合**国家强制性认证要求**（包括但不限于 3C 认证、节能认证、环保认证等），并提供完整的认证证明文件。

3.3 乙方须保证其本次所供应的一切产品、材料均符合国家质量与安全标准。乙方须保证其安装工艺符合国家规范要求。**整套低温冷冻库系统的安全性、保温性能及防火措施必须全面符合国家相关规定，并能通过消防等相关验收。**

3.4 因设备质量或安装服务缺陷造成甲方或第三方人身伤害或财产损失的，乙方应承担由此产生的全部民事赔偿责任，包括但不限于医疗费用、财产损失、诉讼费用及甲方为维权支出的合理费用。若因此类事件引发负面舆论或对甲方商誉造成实际损害，乙方应根据甲方提供的合理证据承担相应的经济赔偿责任。

3.5 乙方应为参与施工的作业人员投保足额的人身意外伤害保险。

四、验收标准、方式、地点

4.1 验收标准：甲方有权对到货设备进行数量、外观、包装完整性及基本功能的检验。如发现设备存在破损、缺件、型号不符或明显不符合招标文件及技术要求的情形，甲方有权拒收该批货物，乙方应在收到通知后 3 日内完成更换或补货，相关费用由乙方承担。

若乙方未能在规定期限内完成更换，或更换后仍不符合要求，甲方有权视情况解除本合同，追究乙方违约责任，且乙方所缴纳的全部履约保证金不予退还。

设备到货并完成初步检查合格后，乙方应向甲方提交书面验收申请及相关技术资料，包括但不限于：操作手册、产品合格证、出厂检测报告、安装记录、主要部件清单及技术参数、电气接线图等。甲方对上述资料进行审核，资料不齐全或不符合要求的，有权要求乙方限期补充或整改，直至满足要求为止。

甲方的初步验收仅限于对货物数量、外观、包装状态及技术资料完整性的确认，不构成对设备内在质量的认可。初步验收合格不免除乙方对设备应承担的质量保证义务及合同项下的其他责任。

4.2 最终验收及交货地点：设备安装调试完成后，甲方组织进行最终验收。最终验收重

点核查以下内容：设备在实际工况下的运行稳定性与连续运行能力；温度、湿度、压力等关键控制参数是否达到招标文件及合同约定的技术指标；控制系统功能、人机界面操作响应的完整性与可靠性；安全联锁、报警装置、紧急停机等安全防护措施的有效性；设备与土建基础、公用设施（水、电、气等）的匹配性及安装质量。

最终验收应依据不少于 48 小时的连续带载试运行结果，由甲方组织进行综合评定。试运行期间若出现重大故障或性能未达标的，视为验收不合格，乙方须完成整改后重新申请验收。乙方应配合提供必要的测试条件和人员支持。

经甲方组织的现场测试及综合评定合格后，双方签署《最终验收报告》，作为设备正式通过验收的依据。最终验收通过之日，即视为设备正式交付使用之日。

注：甲方的任何验收行为（包括初步验收和最终验收），均不减轻或免除乙方对设备质量、安全性、合规性以及合同约定义务所应承担的全部责任。

交货及安装地点：安徽省合肥市瑶海区大兴镇月亮湾路周谷堆水果市场外商业街 6 栋 1-10 号门面。

五、履约保证金

乙方应于甲方发出中标通知书 3 个日历日内向甲方指定账户(开户银行:徽商银行合肥庐阳支行; 账号:1021401021000280076)缴纳甲方履约保证金。履约保证金为合同价的 5%，即_____元，在合同履行完毕、质保期满且无争议后 30 日内退还。

名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

开户行：徽商银行合肥庐阳支行

帐号：1021401021000280076（请注明“合肥周谷堆直播云仓低温冷冻库采购及安装项目-履约保证金”）

六、付款方式

6.1 付款时间

低温冷冻库安装完成并经甲方验收合格双方签署《最终验收报告》后，甲方在收到乙方合格发票后的7个工作日内开始办理付款手续，并于15个工作日内将合同总价款扣除3%质保金后的剩余款项支付至乙方指定账户。

乙方须在甲方付款前开具符合国家税务规定的13%税率增值税专用发票，且发票内容应与本合同一致。若乙方未按时开具合规发票，甲方有权顺延付款时间，且不视为迟延履行

或构成违约。

6.2 开票信息

甲方开票信息（供乙方开具发票使用）：

企业名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

纳税人识别号：913401005532802846

地址：安徽省合肥市瑶海区大兴镇和平路与钟油坊路交口

电话：0551-62970016

开户行及账号：徽商银行合肥庐阳支行 1021401021000280076

乙方收款账户信息（供甲方付款使用）：

账户名称：_____；

开户行：_____；

账号：_____；

七、不可抗力

7.1 如果任何一方当事人受战争、非人为因素造成的严重的火灾、水灾、风灾、地震、洪水以及其它不能控制、不能避免且不能克服的事件的影响而无法执行合同，受影响的一方应以书面形式通知另一方当事人，并应在不可抗力事件发生后 7 天内出具有关当局出具的证明文件提交另一方当事人。如因不可抗力事件无法履行上述事宜的，应在不可抗力事件影响消除后 7 日内履行上述义务。

7.2 受不可抗力事件影响的一方当事人对于不可抗力事件导致的合同义务的延迟履行或不能履行，不承担任何责任。但该方当事人应在 3 日内以书面的方式将不可抗力事件结束或消除的情况通知另一方当事人。

7.3 双方当事人应在不可抗力事件结束或其影响消除后 3 日内继续履行其合同义务，合同期限也相应延长。如果不可抗力事件的影响持续超过 60 日，任何一方当事人均有权解除合同。

八、违约责任

8.1 乙方逾期交货、逾期安装或逾期调试完成的，每逾期一日，应按合同总价的 0.1%

向甲方支付违约金；逾期超过 5 日的，甲方有权解除合同，乙方除继续支付前述违约金外，还应另行向甲方支付相当于合同总价 20%的违约金。若因此给甲方造成损失的，乙方仍应承担赔偿责任。

8.2 乙方交付的设备、材料或安装质量不符合本合同约定（包括招标文件、技术要求及国家相关标准）的，应在甲方通知后 3 日内免费更换或修复；逾期未更换或修复的，自交付期限届满次日起，每日按合同总价的 0.1%计收违约金；逾期超过 5 日的，甲方有权解除合同。合同解除后，乙方应在收到甲方通知后 10 日内返还甲方已支付的全部款项，并向甲方支付相当于合同总价 20%的违约金。若该违约金不足以弥补甲方因此遭受的全部损失，乙方仍应继续赔偿。。

8.3 因乙方迟延履行或质量不合格导致甲方停工、停产、项目延期或其他可证明的经济损失的，乙方应赔偿甲方因此产生的直接经济损失，包括但不限于第三方索赔、额外运营成本、合理维权费用等。

8.4 在免费质保期内，如设备出现质量问题，乙方应在接到甲方通知后 12 小时内响应，24 小时内到达现场进行维修或更换。若乙方未按期响应或完成维修，甲方有权委托第三方维修或自行更换，所发生的一切合理费用均由乙方承担，甲方有权从履约保证金或应付货款中直接扣除。

8.5 若因设备质量问题导致甲方丧失商业机会、客户流失等其他相关可得利益损失，乙方还应赔偿因此给甲方造成的全部损失。

8.6 甲方有权从乙方的履约保证金、应付货款或质保金中直接扣除乙方应承担的违约金、赔偿金及第三方维修费用。若履约保证金被部分或全部扣除，乙方应在收到通知后 7 日内补足；逾期未补足的，甲方有权暂停后续款项支付。履约保证金在合同履行完毕、质保期满且无争议后 30 日内退还。

九、争议解决

本合同履行中如发生争议，双方友好协商解决；协商解决不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

十、其他约定

10.1. 本合同依据“合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）”（项目编号：2025BDJTHW00060）项目而定，所涉该项目的招标文件及有关附件

是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：①招标文件、②乙方报价文件、③甲乙双方商定的其他文件。

10.2 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、和各种经济损失，应当在明确责任后10天内付清，否则按逾期付款处理每逾期一天，按应付款项的万分之五向甲方支付违约金。

10.3 双方当事人之间的一切联络往来应以书面形式进行。

10.4 本合同共8页，一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，法律效力同等。本合同经双方签字并盖章后生效。

甲方（签章）：

乙方（签章）

法人代表或授权代理人：

法人代表或授权代理人：

地址：

地址：

联系方式：

联系方式：

签订日期：

签订日期：

第六章 响应文件格式

格式 1 技术文件封面

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园
直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）

（项目编号：2025BDJTHW00060）

竞争性报价

响 应 文 件

（技术文件 正/副本）

供应商名称：

2025 年 10 月 日

格式2 竞争性报价承诺函

致合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司：

根据贵方合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）（编号：2025BDJTHW00060）项目竞争性报价文件要求，我方兹宣布承诺如下内容：

1. 如我公司成交，我公司承诺愿意按本项目文件规定缴纳履约保证金。按本次本项目文件规定及最后报价承诺提供服务或供货及安装。

2. 我方根据本次本项目文件的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证于买方要求的日期内完成服务或供货及安装，并通过买方验收。

3. 我方已详细审核本次本项目文件，包括本项目文件附件、本项目文件澄清修改书或图纸（如有），我方正式认可并遵守本次本项目文件，并对本项目文件各项条款、规定及要求均无异议。

4. 我方同意从供应商须知规定的报价日期起遵循本本项目文件，并在供应商须知规定的报价有效期之前均具有约束力。

5. 我方同意按贵方要求在报价规定时间内向贵方提供与其报价有关的任何证据或补充资料，否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。

6. 我方完全理解贵方不一定接受最低报价的报价。

7. 我方同意本项目文件规定的付款方式、服务期限。

8. 我方对响应文件中所提供资料、文件、证书及证件的真实性和有效性负责。

特此承诺

供应商（公章）：

企业法人（签名或签章）：

2025年10月 日

格式3 报价授权书

本授权书声明：_____（供应商名称）授权_____（授权代表姓名）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理报价过程的一切事宜，包括但不限于：提交响应文件、参与报价、签约等。供应商授权代表在采购活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，本公司均予以认可并对此承担责任。供应商授权代表无转委托权。

本授权书自出具之日起生效。

企业法人身份证正面	企业法人身份证反面
企业法人联系电话：	
授权代表身份证正面	授权代表身份证反面
授权代表联系电话：	

特此授权

供应商（公章）：

2025年10月 日

格式4 供应商股权结构说明书

（企业名称）为依照《中华人民共和国公司法》等法律法规成立的（企业性质）

公司，公司注册资本为万元，公司股东出资比例和出资额如下：

1. 股东：，出资比例：%，出资额：万元；

2. 股东：，出资比例：%，出资额：万元；

3. 股东：，出资比例：%，出资额：万元；

.....

公司总经理（负责人）姓名：；联系电话：

本单位对上述说明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此说明

供应商（公章）：

2025年10月 日

注：根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》三十四条规定“单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。” 采购人将查询所有报价人公开的工商行政注册信息，并进行横向比对，报价人之间如有上述条例规定的情形，相关报价人报价无效。

格式 5 无重大违法、不良信用记录声明函

本单位郑重声明，我单位无以下重大违法、不良信用记录情形：

(1) 被责令停产停业，暂扣或者吊销许可证，暂扣或者吊销执照；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(3) 在近三年内（自响应文件提交截止之日向前追溯 3 年，下同）发生重大产品质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

(4) 在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 中被列入严重违法失信企业名单；

(5) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入失信被执行人名单；

(6) 在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中被列入重大税收违法案件当事人名单；

(7) 在近三年内供应商或其法定代表人（单位负责人）有行贿犯罪行为的；

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商（公章）：

2025 年 10 月 日

格式6 针对本项目的说明和承诺

格式自拟，供应商自行编制，但须包括以下内容：

1. 针对本项目的货物技术方案；
2. 针对本项目的货物技术服务、交货期等方面的说明和承诺；
3. 针对本项目的质保期服务计划；

注：响应文件内如缺少以上内容视为响应无效。

格式7 供应商证明资料

格式自拟，供应商自行编制，但须包括以下内容：

1. 至少包括但不限于合法有效的《营业执照、业绩合同》等；
2. 企业简介、通讯方式、开户银行名称及地址、税率说明等；

注：响应文件内如缺少以上内容视为响应无效。

格式8 商务文件封面

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园
直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）

（项目编号：2025BDJTHW00060）

竞争性报价

响 应 文 件

（商务文件 正/副本）

供应商名称：

2025 年 10 月 日

格式9 报价一览表

项目名称		合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）
项目编号		2025BDJTHW00060
报价人全称		
一、技术承诺		
1	服务质量标准	是 <input type="checkbox"/> /否 <input type="checkbox"/> 响应文件要求？
2	服务范围及期限	是 <input type="checkbox"/> /否 <input type="checkbox"/> 响应文件要求？
3	付款方式	是 <input type="checkbox"/> /否 <input type="checkbox"/> 响应文件要求？
4	备注	上述内容如符合本项目要求填写“响应”即可。如有正偏离，可进行说明；负偏离视为响应无效。
二、商务报价		
1	含税总报价	大写：人民币：_____元/； 小写：¥_____元/；
2	增值税专用发票	税率：13%；
注：总报价不得高于本项目概算（人民币 123182.51 元），否则视为无效报价；		

供应商（公章）：

2025 年 10 月 日

注：1. 供应商所报“技术响应承诺”内事项须满足或优于本项目文件要求；

2. 本表内容根据招标文件要求包括完成本项目服务内容和要求的所有费用。

格式 10 分项报价表

项目名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）

项目编号：2025BDJTHW00060

百大周谷堆直播云仓低温冷冻库采购及安装项目预算表

报价说明：本分项报价表所列项目及设备名称为采购需求的参考性框架，旨在体现各分项的功能目标与整体范围。投标单位须以此为基础，根据其技术方案、产品选型和施工组织设计，对可能发生的所有费用进行详尽列报。允许在参考框架内增补细项或调整设备名称以准确反映成本构成，但不得大幅删减核心项目或偏离整体功能范围。所有费用均应计入投标总价，无论分项是否齐全或名称为何，投标总价均视为已完全覆盖招标文件规定的所有工作内容、责任、义务及所需全部设备、材料、服务、税费和利润，任何缺项、漏项费用视为已包含在其他项目中。投标人应确保所报方案整体满足技术要求，采购人保留对最终供货范围和设备配置的确权，并以投标总价作为评标及合同结算的依据。

序号	项目	组成	规格	单位	数量	备注	报价
1	库体	五面体聚氨酯库板	&150mm	平方	92	聚氨酯双面彩钢 0.426mm 品牌：月仙、晶雪、茂华	
		电动双开平移门	1800*2000*150mm (宽*高*厚)	副	1	双面彩钢 0.6mm 品牌：月仙、晶雪、优泰	
		地面保温(挤塑板)	150mm	平方	26.4	地面保温挤塑板 品牌：法宁格、欧文斯科宁、孚达	
		
		请自行增减	.....	.....	.....	.....
2	库体附件	风机吊装	/	项	1	定制	
		风机下水管	/	项	1	定制	
		管托	500*450	项	1	定制	
		U型卡槽	400*400	项	1	定制	
		风幕机	/	项	1	品牌：三菱、松下、绿岛风、兰博、西奥多	
		门帘	冷库专用防冻门帘	套	1	定制	
		

		请自行增减	.....	.....	.....	.....
3	配件	冷藏库压缩机	4HE-18Y	套	1	18匹低温活塞箱式一体机组 机头品牌:比泽尔(北京产)、谷轮 组装厂家:科立德、逸腾、百尔	
		冷藏库冷风机	满足冷量需求,铝镁合金或不锈钢材质	台	1	品牌:逸腾、百尔、路伟、萨摩威	
		管道材料费	/	项	1	紫铜管/无缝钢管;品牌:青岛宏泰、海亮、中佳、飞轮	
		膨胀阀	/	项	1	品牌:丹佛斯、艾默生、AMG、卡乐	
		电磁阀	/	项	1	品牌:丹佛斯、艾默生、AMG、卡乐	
		球阀	/	项	2	品牌:丹佛斯、艾默生、AMG、卡乐	
		制冷剂	/	项	1	品牌:巨化、金典、霍尼韦尔、东岳	
		保温	T系列	项	1	品牌:阿莱斯、亚罗弗、华美、凯门	
		焊条	/	项	1	银焊条/氩弧焊条	
		气体	/	项	1	氧气,乙炔,氮气	
		
		请自行增减	.....	.....	.....	.....
4	电控系统	冷库温控箱	/	套	1	箱体厂家:纳杰、上海博怀、松维、福柯斯、精创 电器元件:施耐德、欧姆龙	
		冷库照明	冷库专用照明	套	2	品牌:冷特、艾申、欧普、飞利浦、智控	
		照明线路	/	项	2	品牌:上上、绿宝、远东、起帆	

		风机控制电缆	/	项	1	电线管	
		压缩机控制电缆	RVV	套	1	绿宝/江南电缆	
		主电源线	由配电箱接至冷库控制箱	套	1	品牌：上上、绿宝、远东、起帆	
		703 硅胶	/	项	1	定制	
		U 接线鼻	/	项	1	定制	
		
		请自行增减	.....	.....	.....	.....
5	低温 冷库地 面土 建部分	混凝土地面	C30 混凝土，配 8 号钢筋 15*15cm	平方	26.4	C30 混凝土，配 8 号钢筋 15*15cm	
		PE 隔气膜	0.1mm	平方	26.4	/	
		SBS 防水层	3mm	平方	26.4	/	
		混凝土找平	50mm	平方	26.4	/	
		下挖完成，清理废土沙石	/	平方	26.4	/	
		现商铺地坪下挖	300mm	平方	26.4	/	
		室外机组平台及护栏	根据现场实际情况制作	项	1	/	
		
		请自行增减	.....	.....	.....	.....
单个综合项目（1 座单体库）含税 13%增值税合计							
预计建设 1 个综合项目（1 座单体库）含税 13%增值税合计							
<p>注：1、以上价格包括但不限于运输、装卸、安装（现场组装）、土建、调试、保险、税金（13%税率）等交付甲方使用前的一切费用，并已包含免费质保期间的所有维护保养费用，除此之外甲方无需再向乙方支付任何费用。因乙方对现场条件、运输难度、政策变化等理解错误或判断失误所致成本增加，由乙方自行承担。如有漏项或缺项，由乙方承担全部责任。</p> <p>2、合同执行期间，无论原材料市场价格如何波动，合同单价均不予调整。乙方应按合同约定配齐整套低温冷冻库设备，并在设备齐备后一次性完成运输、安装及调试工作。实际结算金额以双方确认的验收合格数量为准。</p> <p>3、以上为标准单个综合项目（1 座单体库）的工程量，低温冷冻库长*宽*高长 5.7m*4.1m*3m，库门宽*高：1.8m*2m，温度要求-18℃~-23℃。单次冻冰量 1000kg，冻货时间：12 小时，产品：冰袋。</p>							

供应商（公章）：

2025 年 月 日

格式 11 报价保证金退还申请

致安徽百大合家福连锁超市股份有限公司：

我公司于 2025 年 月 日参加合肥周谷堆大兴农产品国际物流园直播云仓低温冷冻库采购及安装项目（二次）竞争性报价，交纳报价保证金 伍仟 元。如我公司未成交，请将该保证金退至以下账号；如我公司成交，该保证金退还事宜按报价邀请约定执行。

请予办理。

户 名：

开户银行：

账 号：

联系电话：

此处为转账单扫描件

注：此申请书一式三份，两份做入《商务文件》正、副本，一份单独提交采购人。

供应商（公章）：

2025 年 月 日