

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园水果交易中心屋面防水、外立面维修工程招标文件 补疑 1

2024BFFGZ02227

投标人疑问答复内容

1. 兹有合肥周谷堆大兴农产品国际物流园水果交易中心屋面防水、外立面维修工程项目，招标公告第 3 条 投标人资格要求里第 3.1.2 小条项目经理要求：（1）具备建筑工程专业一级注册建造师。该项目合同估算价：388.56 万元（含 38000 元暂列金额），招标公告第 2.10 条项目类别：工程施工·房屋建筑工程·建筑防水，是建筑防水，清单中屋面防水造价是 2596604.54 元，外墙面涂膜防水造价是 197643.36 元，防水工程总金额是 2794247.9 元，小于 300 万元以下，适用于建筑工程专业二级注册建造师，根据国家住建部对建筑工程专业二级注册建造师可以承揽的范围要求防水工程：二级注册建造师可以承揽单项合同额 300 万元以下的建筑防水工程；防腐工程：二级注册建造师也可以承揽单项合同额 600 万元以下的各类防腐保温工程。因此建议本工程对项目经理要求修改为：建筑工程专业二级注册建造师。

答：不予调整，依据中华人民共和国住房和城乡建设部发布的《注册建造师执业工程规模标准》（试行）规定，本项目项目经理要求须具有建筑工程专业一级注册建造师资格。

2. 本项目投标人现有注册建造师专业、数量是否需要满足《建筑

业企业资质标准》及有关文件中对应资质等级标准“企业主要人员”规定的注册建造师要求？

答：需要。

注：此补疑视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

招标人名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司

地址：安徽省合肥市瑶海区大兴镇和平路与钟油坊路交口

联系人：颀孙工

联系方式：0551-62970026

招标代理：安徽公共资源交易集团项目管理有限公司

地址：合肥市滨湖新区南京路2588号（徽州大道与南京路交口）六楼

联系人：张工

联系方式：0551-66223668、66223831

2024年10月25日